

AMT ITZSTEDT

Der Amtsvorsteher

Sitzungsvorlage NA/2021/0242-01		Datum: 27.05.2021 Status: öffentlich Abteilung: Bau und Planung Sachbearbeiter/in: Bastian Gehrman Aktenzeichen:
Gemeindevertretung Nahe Beratung und ggf. Beschlussfassung zum Sanierungskonzept inkl. Kostenschätzung des TGA Planers für das Bürgerhaus		
Sitzungstermin	Beratungsfolge	Zuständigkeit
10.06.2021	Gemeindevertretung Nahe	Vorberatung

Sachverhalt:

Das Bürgerhaus soll saniert werden. Zur Planung der Technischen Gebäude Ausrüstung wurde das TGA Planungsbüro Enwacon beauftragt einen Entwurf zu erstellen und eine Kostenschätzung abzugeben.

Der Planer Enwacon stellte dem Bau und Planungsausschuss vom 03.06.2021 ein Sanierungs- und Erneuerungskonzept bzgl. Heizung, Sanitär, Lüftung und Elektroinstallation vor.

Nach Angaben des TGA Planers handelt es sich bei dem Konzeptvorschlag eher um eine Erneuerung als um eine Sanierung der Ausstattungskomponenten, da hauptsächlich Altbestand der 1980er Jahre vorzufinden ist.

Fa. Enwacon stellen ihr Konzept für die Sanierung bzw. Erneuerung der Gebäudeausstattung des Bürgerhauses vor. Bestandteil des Konzeptes ist die Neuanschaffung einer Wärme Hybridanlage (Luft-Wasser-Gas), Erneuerung der Umkleibereiche, der Austausch der Lüftungsgeräte sowie die Elektroinstallation. Der Sporthallenbereich ist von der Sanierung nicht betroffen.

Die Kostenschätzung für diese Maßnahmen beläuft sich auf ca. 730.000 € brutto.

Der Bau- und Planungsausschuss empfiehlt die Planungen des TGA Planers Enwacon fortzuführen.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung beschließt die Weiterführung der Planungsmaßnahmen zur Erneuerung der Technischen Gebäude Ausstattung für das Bürgerhaus.

Finanzielle Auswirkungen:

- Haushaltsmittel stehen zur Verfügung
- Nachfinanzierung erforderlich
- Keine Haushaltsmittel vorhanden

Anlagen: