



Ortsentwicklungskonzept – Entwicklung Nahe bis 2035

Das OEK ist abgeschlossen und alle Bürger konnten sich daran beteiligen. Es hat mich persönlich etwas bedenklich gestimmt, dass die Teilnehmerzahlen im einstelligen Prozentbereich lagen.

Nach Rückfragen an die Firma CIMA, ob sie mit der Beteiligung zufrieden sind, konnten wir Teilnehmerzahlen aus anderen Gemeinden sehen. Die waren prozentual oft noch deutlich niedriger. Ausgehend davon muss der überwiegende Teil der Naher Bürgerinnen und Bürger mit den heutigen Lebensverhältnissen in Nahe sehr zufrieden sein.

Welchen Einfluss wird das Ortsentwicklungskonzept auf die weitere Entwicklung von Nahe haben?

Was die eventuelle Ausweisung von Flächenpotentialen für Wohnen, Gewerbe und Sondernutzung betrifft, hat das OEK eine gute Vorlage für weitreichende Entscheidungen in der Gemeindevertretung geliefert.

Zusätzlich wurden Schlüsselprojekte erarbeitet. Für einige können Fördermaßnahmen beantragt werden.

Erarbeitung einer abgestimmten wohnbaulichen Entwicklungsstrategie unter Berücksichtigung der lokalen Anforderungen und Bedarfe.

Planung und Durchführung der Umgestaltung des Birkenhofgeländes durch unterschiedliche Projektansätze.

Planung und Realisierung einer modernen Freizeitanlage für Kinder und Jugendliche

Erarbeitung eines Nutzungskonzeptes für das Obergeschoss der Polizeistation, des Bürgerhaus und der Ballsporthalle als Grundlage für die technische und bauliche Optimierung der sozialen Mitte der Gemeinde.

Prüfung der Zukunftsfähigkeit der freiwilligen Feuerwehr in Nahe unter Einbezug der Situation in den weiteren Amtsgemeinden.

Jetzt ist die Gemeindevertretung gefragt, die zukünftigen Planungen unter Berücksichtigung der vier wichtigsten Grundsätze umzusetzen.

Gender- und generationengerechte Anforderungen berücksichtigen.

Natur- und Umweltschutz bei allen Vorhaben berücksichtigen und leben.

Integration aller Bevölkerungsgruppen an den Entscheidungs-, Planungs- und Umsetzungsprozessen gewährleisten alle Planungen sollen ganzheitlich sämtliche späteren Kosten berücksichtigen.

Damit hat sich die Gemeinde durch das Ortsentwicklungskonzept einen neuen und erweiterten Rahmen bei der Umsetzung von weiteren Projekten gegeben. Wir, als CDU-Fraktion, werden darauf achten, dass diese Grundsätze beachtet werden.

www.cdu-nahe.de
immer gut informiert