

# Niederschrift

## Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Nahe

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Donnerstag, 13.06.2019, 19:30 Uhr
<b>Raum, Ort:</b>	Bürgerhaus Nahe - Sitzungssaal -, Segeberger Straße 90, 23866 Nahe
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:30 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	22:21 Uhr

---

### Anwesenheit

#### Anwesende:

##### Bürgermeister

Herr Holger Fischer

##### 1. stv. Bürgermeister/in

Herr Dr. Manfred Hoffmann

##### 2. stv. Bürgermeister/in

Herr Marc-André Ehlers

##### Mitglieder GV

Frau Daniela Ehlers

Frau Petra Fischer

Herr Sönke Gatermann

Herr Peter Joost

Frau Julia Landschoof

Herr Andreas Mügge

Frau Susanne Rathje

Herr Jörg Sahlmann

Herr Peter Scharbau

Herr Roland Stender-von Borstel

##### Gäste

Herr Andreas Fischer-Happel

zu TOP 8

##### Protokollführer/in

Herr Christoph Hempel

Unter Berücksichtigung der ggf. beschlossenen Änderungen wird über nachstehende **Tagesordnung** wie folgt informiert, beraten und beschlossen.

## **T a g e s o r d n u n g**

### **Öffentlicher Teil:**

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Beschlüsse zur Tagesordnung
- 3 Bericht des Bürgermeisters
- 3.1 Beschlusskontrolle
- 4 Einwohnerfragestunde -Teil I-
- 5 Niederschrift über die Sitzung 09.05.2019
- 5.1 Entscheidung über eventuelle Einwendungen
- 5.2 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
- 6 Nachfragen zur letzten Niederschrift der Gemeindevertretung und der Ausschüsse
- 7 Nachfragen der Mandatsträger
- 8 Vorstellung des Gemeindearchivs durch den Gemeindearchivar Herrn Fischer-Happel
- 9 Beratung und Beschlussfassung über
  - a) die 2. Änderungssatzung zur Satzung der Gemeinde Nahe über die Benutzung der Kindertagesstätte (Kindertagesstättensatzung)
  - b) die Höhe der Gebühren für die Benutzung der Kindertagesstätte "Tausendfüßler" ab 01.08.2019
  - c) die 3. Änderungssatzung zur Satzung der Gemeinde Nahe über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung der Kindertagesstätte (Gebührensatzung)
- 10 Bebauungsplan Nr. 15., 1. Änderung, der Gemeinde Nahe für das Gebiet "östlich der B 432 und südlich der Straße "Nienrögen""
  - erneute Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen
  - erneuter Satzungsbeschluss
- 11 Bebauungsplan Nr. 29 der Gemeinde Nahe für das Gebiet "östlich der Straße "Im Busch", westlich der "Dorfstraße" und nördlich des Wanderweges entlang der alten EBOE-Trasse"
  - Aufstellungsbeschluss
- 12 Widerspruch des Bürgermeisters gegen den Beschluss der Gemeindevertretung zum Genehmigungsverfahren zum Entwurf des Landschaftsrahmenplanes für den Planungsraum III vom 14.02.2019
- 12.1 Beteiligungsverfahren zum Entwurf des Landschaftsrahmenplanes für den Planungsraum III
- 13 Einwohnerfragestunde -Teil II-

### **Nichtöffentlicher Teil:**

- 14 Personalangelegenheiten
- 15 Auftragsvergaben

16 Grundstücksangelegenheiten

17 Abgabenangelegenheiten

# Protokoll

## Öffentlicher Teil:

---

### 1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister (BGM) eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsmäßige Ladung fest. Die Mitglieder der Gemeindevertretung Nahe waren durch Einladung vom 27.05.2019 auf Donnerstag, den 13.06.2019 unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen worden. Der Bürgermeister stellt fest, dass die Gemeindevertretung Nahe, nach Zahl der erschienenen Mitglieder, beschlussfähig ist. Einwände gegen die ordnungsgemäße Einberufung werden nicht erhoben.

---

### 2. Beschlüsse zur Tagesordnung

Gemeindevertreter M.-A. Ehlers erkundigt sich, aus welchem Grunde die Tagesordnungspunkte „Widerspruch des BGM gegen den Beschluss der Gemeindevertretung zum Genehmigungsverfahren zum Entwurf des Landschaftsrahmenplanes für den Planungsraum III v. 14.02.2019“ sowie „Beteiligungsverfahren zum Entwurf des Landschaftsrahmenplanes für den Planungsraum III“ erneut auf der Tagesordnung stehen.

BGM Fischer erteilt für die Beantwortung der Frage dem Amtsangestellten Herrn Hempel das Wort.

Dieser erklärt, dass die ursprüngliche Beschlussfassung aufgrund nicht ordnungsgemäßer Ladung wiederholt werden muss.

Sodann beantragt BGM Fischer, die Tagesordnungspunkte 14 – 17 nicht-öffentlich zu behandeln.

#### **Beschluss:**

Die Tagesordnungspunkte 14 – 17 werden unter Ausschluss der Öffentlichkeit behandelt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

<b>Dafür</b>	<b>13</b>
<b>Gegenstimmen</b>	<b>0</b>
<b>Enthaltungen</b>	<b>0</b>

---

### 3. Bericht des Bürgermeisters

13.05.19 Notartermin in Bargteheide

15.06.19 Notartermin in Bargteheide

23.05.19 Gespräch mit Architekt Grube / GA Planer und Energieberater

24.05.19 Amtsvorstehertagung in Molfsee besucht (Wohnungsbauthemen, Bericht über Kriminalität)

27.05.19 Notartermin in Bargteheide

28.05.19 Teilnahme am Kindergartenausschuss

29.05.19 Baubesprechung Schule Seth

29.05.19 Verabschiedung von Frau Dendler (Kiga)

31.05.19 Grundstücksgespräch (Nichtöffentlich)

03.06.19 Notartermin in Bargteheide

04.06.19 Teilnahme an der Beiratssitzung „Kindergarten“

05.06.19 Teilnahme an der BGM-Runde im Amt

05.06.19 Teilnahme an der Zentralausschusssitzung vom Amtsausschuss

05.06.19 BGM-Gespräch zwischen Herrn Nagel, Herrn Thran und Herrn Fischer;  
Thema: gemeinsamer Bauhof

09.06.19 30-jähriges Dienstjubiläum von Pastor Wulf besucht

11.06.19 Teilnahme an der SV-Sitzung in Sülfeld mit Besichtigung der Schule

12.06.19 Abnahme Schulgelände mit SH-Cup-Vertretern (Wasserabrechnung Bürgerhaus)

---

### **3.1 . Beschlusskontrolle**

Der Tagesordnungspunkt wurde nicht behandelt.

---

### **4 . Einwohnerfragestunde -Teil I-**

Durch die Zuhörerschaft werden Fragen zu den Arbeiten am Regenrückhaltebecken gestellt, die der Bürgermeister beantwortet.

Weiterhin stellt ein Zuhörer die Frage, inwieweit sich die Amtsvorsteher-Tagung, von der Bürgermeister Fischer berichtet hat, auf den gemeindlichen Wohnungsbau auswirkt.

BGM Fischer erklärt, dass die im Rahmen der Tagung besprochenen Programme zum gemeindlichen Wohnungsbau erst in einigen Jahren anlaufen.

Es wird erfragt, weshalb die Bäume in der Straße „Twiete“ gefällt worden sind.

BGM Fischer erwidert, dass die Amtsverwaltung diese notwendige Maßnahme veranlasst hat.

Es wird die Frage gestellt, welche Vorteile sich die Gemeinde durch eine Zusammenlegung des Bauhofes mit der Gemeinde Itzstedt erhofft.

BGM Fischer erklärt, dass hierdurch u.a. Kosten eingespart werden können.

---

### **5 . Niederschrift über die Sitzung 09.05.2019**

---

#### **5.1 . Entscheidung über eventuelle Einwendungen**

Es werden keine Einwendungen erhoben.

---

#### **5.2 . Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

BGM Fischer berichtet über die in nicht-öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse.

---

### **6 . Nachfragen zur letzten Niederschrift der Gemeindevertretung und der Ausschüsse**

Zu der Niederschrift über die letzte GV-Sitzung:

Zu TOP 6:

Gemeindevertreter M.-A. Ehlers erkundigt sich nach der Anschaffung des neuen Beamers.

BGM Fischer erklärt, dass die Anschaffung noch aussteht.

Weiterhin erfragt Gemeindevertreter M.-A. Ehlers den Sachstand zur Sirene. Diese sollte auf den Bauhof zurückgeholt und dort gelagert werden.

BGM Fischer berichtet, dass sich die Verwaltung bereits dieser Thematik angenommen hat.

Zu TOP 7:

Gemeindevertreter Dr. Hoffmann äußert noch einmal die Bitte, dass die Verwaltung der Gemeindevertretung bis zur nächsten Sitzung die Stromkostenübersicht sowie den Förderantrag der e-Ladestation zur Verfügung stellt.

Zu den Niederschriften über die letzten Ausschusssitzungen:

Ausschuss für Kultur und Soziales:

Es besteht kein Beratungsbedarf.

#### Bau- und Planungsausschuss:

Es erfolgt eine kurze Aussprache über die Inhalte der Niederschrift.

Gemeindevertreter Mügge merkt an, dass im letzten Absatz unter TOP 6 ergänzt werden sollte, dass man sich seitens der Gemeinde auch mit der Wasser- und Abwassersituation beschäftigen muss.

Es besteht ansonsten kein weiterer Beratungsbedarf.

#### Gemeinschaftsausschuss der Gemeinden Itzstedt und Nahe:

Es besteht kein Beratungsbedarf.

#### Kindergartenausschuss:

Es besteht kein Beratungsbedarf.

---

### **7 . Nachfragen der Mandatsträger**

Gemeindevertreter Dr. Hoffmann fragt nach dem Sachstand zum Kanalkataster.

BGM Fischer erklärt, dass sich dieses Vorhaben bereits in Bearbeitung befindet. Das beauftragte Büro ist jedoch z.Zt. stark ausgelastet.

Gemeindevertreter M.-A. Ehlers regt an, dass die Thematik des Dorfentwicklungsplanes im Bauausschuss behandelt werden sollte.

Gemeindevertreter Mügge fragt an, ob die Möglichkeit besteht, eine Bepflanzung der Freizeitfläche am „Rodelberg“ vorzunehmen, damit dort eine bessere Versickerung stattfinden kann.

Sowohl BGM Fischer als auch die Gemeindevertretung stimmen dem Vorschlag zu.

Die Verwaltung wird daher gebeten, entsprechende Vorschläge zu erarbeiten.

Es werden keine weiteren Nachfragen gestellt.

---

### **8 . Vorstellung des Gemeindearchivs durch den Gemeindearchivar Herrn Fischer-Happel**

BGM Fischer übergibt das Wort an den Gemeindearchivar.

Herr Fischer-Happel stellt das Gemeindearchiv anhand einer Präsentation vor.

Dabei berichtet er u.a. über das Zustandekommen des Archivs, Bestände und die Struktur sowie über interne und externe Vorhaben.

Nach der Vorstellung bedankt sich Bürgermeister Fischer bei Herrn Fischer-Happel.

---

### **9 . Beratung und Beschlussfassung über**

**a) die 2. Änderungssatzung zur Satzung der Gemeinde Nahe über die Benutzung der Kindertagesstätte (Kindertagesstättensatzung)**

**b) die Höhe der Gebühren für die Benutzung der Kindertagesstätte "Tausendfüßler" ab 01.08.2019**

**c) die 3. Änderungssatzung zur Satzung der Gemeinde Nahe über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung der Kindertagesstätte (Gebührensatzung)**

BGM Fischer führt in die Thematik ein.

Es folgt eine Aussprache über die vorgeschlagenen Varianten.

Der Kindergartenausschuss hat in seiner letzten Sitzung die Variante I empfohlen, BGM Fischer schließt sich dieser Empfehlung an.

Nach einer kurzen Aussprache über die Verarbeitung personenbezogener Daten, wird über den Beschlussvorschlag der Verwaltung abgestimmt.

**Beschluss:**

a)  
Die im Entwurf vorliegende und als Anlage beigefügte 2. Änderungssatzung zur Satzung der Gemeinde Nahe über die Benutzung der Kindertagesstätte (Kindertagesstätten-Satzung) wird beschlossen.

b)  
Es wird Variante I beschlossen.

c)  
Die im Entwurf vorliegende und als Anlage beigefügte 3. Änderungssatzung zur Satzung der Gemeinde Nahe über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung der Kindertagesstätte (Gebührensatzung) wird beschlossen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

<b>Dafür</b>	<b>13</b>
<b>Gegenstimmen</b>	<b>0</b>
<b>Enthaltungen</b>	<b>0</b>

---

#### **10 . Bebauungsplan Nr. 15., 1. Änderung, der Gemeinde Nahe für das Gebiet "östlich der B 432 und südlich der Straße "Nienrögen"" - erneute Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen - erneuter Satzungsbeschluss**

BGM Fischer führt in die Thematik ein und übergibt das Wort an den Amtsangestellten Herrn Hempel.

Dieser erklärt noch einmal die Notwendigkeit zur Wiederholung des Beschlusses.

Sodann verliest der Bürgermeister ohne weitere Aussprache den Beschlussvorschlag.

#### **Beschluss:**

1. Die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfs der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 15 abgegebenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange hat die Gemeindevertretung mit folgendem Ergebnis geprüft:

#### **- siehe Abwägungstabelle -**

Der Amtsvorsteher wird beauftragt, diejenigen, die eine Stellungnahme abgegeben haben, von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

2. Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches sowie nach § 84 der Landesbauordnung beschließt die Gemeindevertretung die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 15 für das Gebiet „östlich der B 432 und südlich der Straße „Nienrögen““, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), als Satzung.

3. Die Begründung wird gebilligt.

4. Der Beschluss des Bebauungsplanes durch die Gemeindevertretung ist nach § 10 BauGB ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit Begründung und zusammenfassender Erklärung während der Sprechstunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann. Zusätzlich ist in der Bekanntmachung anzugeben, dass der rechtskräftige Bebauungsplan und die zusammenfassende Erklärung ins Internet unter der Adresse „www.amt-itzstedt.de“ eingestellt ist und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich ist.

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren keine Gemeindevertreterinnen / Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**Abstimmungsergebnis:**

<b>Dafür</b>	<b>13</b>
<b>Gegenstimmen</b>	<b>0</b>
<b>Enthaltungen</b>	<b>0</b>

---

**11 . Bebauungsplan Nr. 29 der Gemeinde Nahe für das Gebiet "östlich der Straße "Im Busch", westlich der "Dorfstraße" und nördlich des Wanderweges entlang der alten EBOE-Trasse"  
- Aufstellungsbeschluss**

BGM Fischer führt in die Thematik ein.

Es besteht kein Beratungsbedarf, weshalb er sogleich den Beschlussvorschlag verliert.

**Beschluss:**

1. Für das Gebiet "östlich der Straße "Im Busch", westlich der "Dorfstraße" und nördlich des Wanderweges entlang der alten EBOE-Trasse" wird ein Bebauungsplan aufgestellt. Es werden folgende Planungsziele verfolgt:

- Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzung für ein Wohngebiet zur Deckung des Bedarfs an Wohnbauflächen

2. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Absatz 1 Satz 2 BauGB).

3. Mit der Ausarbeitung des Planentwurfs, der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange soll ein geeignetes Planungsbüro beauftragt werden.

4. Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger der öffentlichen Belange und die Aufforderung zur Äußerung auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung (§ 4 Absatz 1 BauGB) soll schriftlich erfolgen.

5. Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit mit der Erörterung über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung nach § 3 Absatz 1 Satz 1 BauGB soll in einem öffentlichen Unterrichts- und Erörterungstermin erfolgen.

**Bemerkung:**

Aufgrund des § 22 GO waren keine Gemeindevertreterinnen / Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**Abstimmungsergebnis:**

<b>Dafür</b>	<b>13</b>
<b>Gegenstimmen</b>	<b>0</b>
<b>Enthaltungen</b>	<b>0</b>

---

**12 . Widerspruch des Bürgermeisters gegen den Beschluss der Gemeindevertretung zum Genehmigungsverfahren zum Entwurf des Landschaftsrahmenplanes für den Planungsraum III vom 14.02.2019**

Der Widerspruch wird, ohne vorherige Aussprache, angenommen.

**Beschluss:**



Dem Widerspruch des 1. stellv. Bürgermeisters gegen den Beschluss der Gemeindevertretung Nahe vom 14.02.2019 zu TOP 15 - Beteiligungsverfahren zum Entwurf des Landschaftsrahmenplanes für den Planungsraum III - wird entsprochen.

**Abstimmungsergebnis:**

<b>Dafür</b>	<b>9</b>
<b>Gegenstimmen</b>	<b>3</b>
<b>Enthaltungen</b>	<b>0</b>

---

**12.1 . Beteiligungsverfahren zum Entwurf des Landschaftsrahmenplanes für den Planungsraum III**

Der Beschluss aus der Sitzung vom 19.03.2019 wird einvernehmlich bestätigt.

Anmerkung der Verwaltung: Die Frist des zuständigen Ministeriums für das Beteiligungsverfahren ist am 28.02.2019 abgelaufen.

---

**13 . Einwohnerfragestunde -Teil II-**

Es wird erfragt, wann die angekündigten Maßnahmen im „Stinkbüttelsgang“ umgesetzt werden.

BGM Fischer berichtet, dass die dafür notwendige Ausschreibung bereits läuft.

Gemeindevertreter Dr. Hoffmann fragt nach dem beabsichtigten Zaun für das Regenrückhaltebecken mit Hundefläche.

BGM Fischer erklärt den Sachstand dazu.

Es werden keine weiteren Fragen gestellt.

Die Öffentlichkeit wird um 20.55 Uhr ausgeschlossen, es folgt bis 21.08 Uhr eine Sitzungsunterbrechung.

---

Vorsitzende(r)

---

Protokollführer(in)