

# Niederschrift

## Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Nahe

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Donnerstag, 12.12.2019, 19:30 Uhr
<b>Raum, Ort:</b>	Bürgerhaus Nahe - Sitzungssaal -, Segeberger Straße 90, 23866 Nahe
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:30 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	22:40 Uhr

---

### Anwesenheit

#### Anwesende:

##### Bürgermeister

Herr Holger Fischer

##### 1. stv. Bürgermeister/in

Herr Dr. Manfred Hoffmann

##### 2. stv. Bürgermeister/in

Herr Marc-André Ehlers

##### Mitglieder GV

Frau Daniela Ehlers

Frau Petra Fischer

Herr Sönke Gatermann

Herr Peter Joost

Frau Julia Landschoof

Herr Andreas Mügge

Frau Susanne Rathje

Herr Jörg Sahlmann

Herr Roland Stender-von Borstel

##### Protokollführer/in

Herr Christoph Hempel

#### Entschuldigte:

##### Mitglieder GV

Herr Peter Scharbau

entschuldigt

Unter Berücksichtigung der ggf. beschlossenen Änderungen wird über nachstehende **Tagesordnung** wie folgt informiert, beraten und beschlossen.

## **T a g e s o r d n u n g**

### **Öffentlicher Teil:**

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Beschlüsse zur Tagesordnung
- 3 Bericht des Bürgermeisters
- 4 Einwohnerfragestunde -Teil I-
- 5 Niederschrift über die Sitzung vom 10.10.2019
  - 5.1 Entscheidung über eventuelle Einwendungen
  - 5.2 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
- 6 Nachfragen zur letzten Niederschrift der Gemeindevertretung und der Ausschüsse
- 7 Nachfragen der Mandatsträger
- 8 Resolution zu den Kommunal финанzen
- 9 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplans Nr. 26 der Gemeinde Nahe für das Gebiet "östlich der "Dorfstraße", westlich der Straße "Lüttdörp" und nördlich der Straße "Bielfeld""
  - Aufstellungsbeschluss
  - Billigung des Entwurfs
  - Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
- 10 Beratung und Beschlussfassung über die F-Plan-Erweiterung "Birkenhofgelände"
- 11 Kindertagesstätte "Tausendfüßler" Nahe - Beratung und ggf. Beschlussfassung - Kita-Reform: Allgemeine Informationen sowie personelle und finanzielle Auswirkungen
- 12 Beratung und Beschlussfassung über das Aufstellen einer Gasregelstation
- 13 Beratung und ggf. Beschlussfassung über den Antrag der CDU-Fraktion auf Modernisierung des Bürgerhauses
- 14 Beratung und ggf. Beschlussfassung über den Antrag der CDU-Fraktion auf Reparatur der Bänke im Restaurant
- 15 Beratung und ggf. Beschlussfassung über den Antrag der CDU-Fraktion auf Installierung von Wickeltischen in den Toiletten des Restaurants im Bürgerhaus
- 16 Beratung und ggf. Beschlussfassung über den Antrag der CDU-Fraktion für Vorarbeiten zur Überplanung des Gebietes am Birkenhof
- 17 Beratung und ggf. Beschlussfassung über den Antrag der SPD-Fraktion auf Schaffung von sozialem Wohnraum
- 18 Beratung und ggf. Beschlussfassung über den Antrag der SPD-Fraktion auf Einrichtung eines Sitzungskalenders
- 19 Einwohnerfragestunde -Teil II-

### **Nichtöffentlicher Teil:**

- 20 Annahme einer Erbschaft

- 21 Beratung über eine Flächenbedarfsprognose für Gewerbeflächen
- 22 Personalangelegenheiten
- 23 Auftragsvergaben
  - 23.1 Auftragsvergabe Spiel- und Sinneslandschaft für den Kindergarten Hüttkahlen
  - 23.2 Kindergartenerweiterung Hüttkahlen; hier: Auftragsvergabe Architektenleistungen LPH 4-9
  - 23.3 Erweiterung des Kindergarten Hüttkahlen; hier: Auftragsvergabe von Planungsleistungen: statischen Berechnungen und Brandschutzleistungen
- 24 Grundstücksangelegenheiten
- 25 Abgabenangelegenheiten
  - 25.1 Erlass von Kindergartengebühren

# Protokoll

## Öffentlicher Teil:

---

### 1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister (BGM) eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsmäßige Ladung fest. Die Mitglieder der Gemeindevertretung Nahe waren durch Einladung vom 28.11.2019 auf Donnerstag, den 12.12.2019 unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen worden. Der Bürgermeister stellt fest, dass die Gemeindevertretung Nahe, nach Zahl der erschienenen Mitglieder, beschlussfähig ist. Einwände gegen die ordnungsgemäße Einberufung werden nicht erhoben.

---

### 2. Beschlüsse zur Tagesordnung

Gemeindevertreter M.-A. Ehlers beantragt, die Beschlusskontrolle (ehem. TOP 3.1) von der Tagesordnung abzusetzen und den TOP 21 öffentlich zu behandeln.

Nach einer kurzen Diskussion zieht Gemeindevertreter M.-A. Ehlers seinen zweiten Antrag zurück und bittet weiterhin darum, in der nächsten Sitzung der Gemeindevertretung das Dorfentwicklungskonzept zu behandeln.

Sodann lässt BGM Fischer über den Antrag abstimmen, den TOP 3.1 (Beschlusskontrolle) abzusetzen:

#### Abstimmungsergebnis:

<b>Dafür</b>	<b>12</b>
<b>Gegenstimmen</b>	<b>0</b>
<b>Enthaltungen</b>	<b>0</b>

BGM Fischer beantragt, die Tagesordnungspunkte 20 – 25.1 nicht-öffentlich zu behandeln und lässt über eben diesen Antrag abstimmen:

#### Abstimmungsergebnis:

<b>Dafür</b>	<b>12</b>
<b>Gegenstimmen</b>	<b>0</b>
<b>Enthaltungen</b>	<b>0</b>

---

### 3. Bericht des Bürgermeisters

BGM Fischer verliest seinen Bericht:

17.10.19 Teilnahme an der Bauausschusssitzung

23.10.19 Begrüßung des Kalifen der Amadya-Gemeinde

23.10.19 Teilnahme an der Schulverbandssitzung

25.10.19 Abnahme der Straße „Wischhoff“

26.10.19 Teilnahme an d. Moschee-Eröffnung durch d. 1 stellv. BGM Dr. Manfred Hoffmann

28.10.19 Nebelung Kanalnetz in der Straße „Fahrenhorst“ und weiterer Teilabschnitte im Ort

29.10.19 Besprechung mit Architekt Grube betreffend Brandschutzgutachten f. d.

Polizeistation

30.10.19 Treffen mit einem Interessenten f. d. beiden Mehrfamilienhäuser (Grundstücke im B 26)

31.10.19 Beginn der Urlaubs-Vertretung für die Schulverbandsvorsteherin (14 Tage)

01.11.19 Teilnahme am Notartermin in Bargtheide zu einem Grundstücksverkauf

05.11.19 WZV-Amtsbereisung

06.11.19 60. Hochzeitstag der Eheleute Klähne besucht

06.11.19 Teilnahme an der BGM-Runde im Amt

- 08.10.19 Veranstaltung „50 Jahre Landjugend Wakendorf II“ besucht
- 09.11.19 70. Geburtstag von Amtsvorsteher Bernhard Dwenger in Kayhude besucht
- 11.11.19 Teilnahme an der Amtsausschusssitzung
- 12.11.19 Treffen mit der „SH Netz AG“ und der Vorsitzenden des Werksausschusses wegen der Standortbestimmung einer Gasregelstation am Wasserwerk
- 17.11.19 Teilnahme am Volkstrauertag
- 18.11.19 Treffen der Träger der Familienzentren im Kreis Segeberg
- 18.11.19 Verhandlung über den Verkauf der Pferdeboxen auf dem „Birkenhof“
- 18.11.19 Teilnahme an der Allris-Schulung von Herrn Hempel im Amt Itzstedt
- 19.11.19 HSE Beirats-Sitzung geleitet
- 19.11.19 Teilnahme an der Kulturausschusssitzung
- 20.11.19 Vortrag im Kreistagssitzungssaal über Fördermöglichkeiten für die nächsten Jahre besucht
- 21.11.19 Teilnahme an Beratungsgesprächen im Amt Itzstedt
- 22.11.19 Feuerwehrfest der Feuerwehr Nahe in der Sporthalle am Bürgerhaus besucht
- 25.11.19 Sitzung des Amts-Bauausschusses geleitet
- 26.11.19 Stellenplan der Gemeinde Nahe vorbesprochen
- 27.11.19 Treffen mit Architekt Grube wegen der Zufahrtsgestaltung zur Polizeistation
- 28.11.19 Besprechung mit Herrn Vetterick vom Amt Itzstedt
- 02.12.19 Teilnahme an der Wege- und Abwasserausschusssitzung
- 02.12.19 Beginn der Berufsorientierungs-Woche der Schule im Alsterland
- 03.12.19 Teilnahme an der WZV-Verbandsversammlung
- 03.12.19 Teilnahme an der Kindergartenausschusssitzung
- 04.12.19 Teilnahme an der Zentralaussschusssitzung des Amtes
- 05.12.19 Treuhandverwalter in Lübeck besucht bezgl. einer Erbschaftsangelegenheit der Gemeinde Nahe
- 05.12.19 Sitzung des Gemeinschaftsausschusses d. Gemeinden Nahe und Itzstedt geleitet
- 06.12.19 Umweltbehörde des Kreises SE besucht wegen Änderungen im B 26
- 06.12.19 Treffen mit Fa. „Cybertek“ wegen der Reparatur der Telefonanlagen im Bauhof, Kindergarten und „Dörphus“ / Familienzentrum
- 06.12.19 Teilnahme an der Weihnachtsfeier der Mitarbeiter der Amtsverwaltung
- 07.12.19 SOVD-Weihnachtsfeier in Kayhude besucht
- 09.12.19 Vorstellung der Bebauung der beiden Mehrfamilienhaus-Grundstücke im B 26
- 10.12.19 Vorstandssitzung des Trägerverein der Sporthalle Nahe besucht
- 10.12.19 Kita-Beiratssitzung (nicht teilgenommen)
- 10.12.19 Teilnahme an der Sitzung des Werksausschusses
- 10.12.19 Sitzung der Jagdgenossenschaft Nahe
- 11.12.19 Teilnahme an der Schulverbandssitzung
- 12.12.19 Teilnahme an der Besprechung mit allen beteiligten Planern der Polizeistation in Nahe

---

#### **4 . Einwohnerfragestunde -Teil I-**

Aus der Einwohnerschaft wird die Frage gestellt, ob der Radweg östlich der Bundesstraße 432 wieder freigegeben wird.

BGM Fischer erklärt, dass dies z.Zt. nicht möglich ist. Die Zusammenarbeit mit dem „Landesbetrieb Straßenbau und Verkehr“ gestaltet sich momentan problematisch.

Es folgen keine weiteren Fragen.

---

#### **5 . Niederschrift über die Sitzung vom 10.10.2019**

---

##### **5.1 . Entscheidung über eventuelle Einwendungen**

Gemeindevertreter M.-A. Ehlers merkt zu TOP 9 auf der Seite 7 an, dass Frau Ibe ihren Bericht in einer Sitzung der Gemeindevertretung Itzstedt und nicht im Gemeinschaftsausschuss der Gemeinden Nahe und Itzstedt vorstellen soll.

**Beschluss:**

Die Niederschrift wird, wie von Gemeindevertreter M.-A. Ehlers beantragt, geändert.

**Abstimmungsergebnis:**

<b>Dafür</b>	<b>11</b>
<b>Gegenstimmen</b>	<b>0</b>
<b>Enthaltungen</b>	<b>1</b>

---

## 5.2 . Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

BGM Fischer berichtet über die in nicht-öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse.

---

## 6 . Nachfragen zur letzten Niederschrift der Gemeindevertretung und der Ausschüsse

### Zu der letzten GV-Niederschrift

Gemeindevertreter M.-A. Ehlers merkt an, dass die Stellungnahme zur Stundenerhöhung noch aussteht (s. Seite 5, dortiger TOP 6).

Weiterhin bittet Gemeindevertreter M.-A. Ehlers die Verwaltung, eine Sachstandsmitteilung zur Umsetzung der Stellungnahme des Wehrführers bezgl. eines zweiten Rettungsweges zu erarbeiten (s. hierzu S. 5, dortiger TOP 6).

Weiterhin erfragt Gemeindevertreter M.-A. Ehlers, ob es betreffend des Wasserschadens im Keller der Gaststätte beim Bürgerhaus Neuigkeiten gibt (s. Seite 6, dortiger TOP 7).

BGM Fischer und die Gemeindevertretung bitten hierfür die Amtsverwaltung, Fachbereich IV, um Mitteilung.

Außerdem erkundigt sich Gemeindevertreter M.-A. Ehlers, ob das Moos auf dem Dach des Bürgerhauses entfernt wurde (s. hierzu S. 6, dortiger TOP 7).

BGM Fischer erklärt, dass durch das Moos keinerlei Verstopfungen verursacht werden.

Gemeindevertreter Dr. Hoffmann fragt nach dem freien WLAN im „Dörphus“ (s. Seite 6, dortiger TOP 7).

BGM Fischer berichtet, dass der Auftrag hierfür noch erteilt werden muss.

Gemeindevertreter M.-A. Ehlers erfragt, wie bezgl. der Willkommensschilder verfahren werden soll (s. hierzu S. 6, dortiger TOP 7).

BGM Fischer erklärt, dass der Beschluss dazu nicht aufgehoben werden soll.

### Zu den Niederschriften über die letzten Ausschusssitzungen

#### Bau- und Planungsausschuss:

Gemeindevertreter Stender-von Borstel berichtet über die Sitzung des Bau- und Planungsausschusses.

In der Sitzung wurde über die Erarbeitung eines Dorfentwicklungskonzeptes beraten. Weiterhin hat sich der Ausschuss mit möglichen Ausgleichsflächen für die Gemeinde, den Ausbau des ersten Obergeschosses der neuen Polizeistation, der Neuaufstellung der Regionalpläne des Landes SH -Planungsraum III- und der Änderung des B-Planes Nr. 26 beschäftigt.

Weiterhin wurde über die Einrichtung einer Bushaltestelle und eines Wendekreises für Busse bei der Schule Nahe sowie über die Sanierung des Schulhofes gesprochen.

Gemeindevertreter M.-A. Ehlers erfragt hierzu, ob sich die Schulverbandsversammlung mit dem Vorschlag des Bau- und Planungsausschuss beschäftigt hat.

BGM Fischer bestätigt dies.

#### Ausschuss für Kultur und Soziales:

Gemeindevertreterin P. Fischer berichtet darüber, dass in der Ausschusssitzung Beratungen über den Volkstrauertag und die zukünftigen Planungen dazu stattfanden.

Darüber hinaus wurde die Nachbereitung des Dorffestes 2019, der anstehende Senioren-Kaffee, bevorstehende Veranstaltungen im Jahr 2020, der Bericht des Gemeindecarchivars sowie die Aufstellung eines neuen Veranstaltungskalenders thematisiert.

Über die Gestaltung des Kalenders erfolgt eine kurze Aussprache.

Gemeindevertreter M.-A. Ehlers erkundigt sich danach, ob man im Rahmen der Vorbereitung des Veranstaltungskalenders Kontakt zu den Nachbargemeinden aufgenommen hat.

Gemeindevertreterin P. Fischer erwidert, dass bei den Nachbargemeinden kein Interesse an einer Beteiligung bestand.

Weiterhin merkt Gemeindevertreter M.-A. Ehlers an, dass der 19.12.2019 als Termin für die nächste Sitzung des Ausschusses für Kultur und Soziales aufgrund einer Überschneidung mit der Sitzung des Amtsausschusses unglücklich sei.

BGM Fischer führt hierzu aus, dass der Termin des Ausschusses für Kultur und Soziales lange vor der Festlegung des Termins der Amtsausschusssitzung feststand.

#### Ausschuss für Wege, Gewässer und Abwasser:

Gemeindevertreter Joost berichtet über die Sitzung des Ausschusses.

In der Ausschusssitzung wurde ein Fremdwasserkonzept durch das „Wasser- und Verkehrskontor Neumünster“ vorgestellt.

Ebenso wurde über die Herstellung / Sanierung des Fußweges auf der westlichen Seite der Bundesstraße 432, die Sperrung und Neuasphaltierung der Straße „Rehbrook“ und die Überprüfung des Schmutz- und Regenwasserkanals im Bereich „Plaggen und Alte Ziegelei“ beraten.

Gemeindevertreter Mügge merkt an, dass die angedachten Verkehrsschilder im „Rehbrook“ ohne behördliche Anordnung gegenstandslos sind.

Abschließend wird die Niederschrift samt der darin empfohlenen Maßnahmen billigend zur Kenntnis genommen.

#### Kindergartenausschuss:

Gemeindevertreterin D. Ehlers berichtet, dass der Amtsangestellte Herr Zahn in der Sitzung den Sachstand zur Kindertagesstätten-Reform erläutert hat.

Zudem wurde der Haushalt 2020 samt Stellenplan, der Ausbau vom Kindergarten „Hüttkahlen“ und die etwaige Einrichtung einer zweiten Gruppe im „Birkenhof“ thematisiert.

---

## **7. Nachfragen der Mandatsträger**

Gemeindevertreter Mügge merkt an, dass beim „Dörphus“ z.T. falsch geparkt wird.

BGM Fischer erklärt, dass die Gemeinde die Situation erst einmal beobachtet.

Gemeindevertreterin D. Ehlers erfragt, ob es bereits neue Informationen betreffend der Jugendfläche gibt.

BGM Fischer berichtet, dass dies nicht der Fall ist.

Gemeindevertreter M.-A. Ehlers spricht sich dafür aus, im Jahr 2020 keine Sitzungen der Gemeindevertretung ausfallen zu lassen.

BGM Fischer merkt hierzu an, dass Sitzungen nur dann ausfallen, wenn keine Beratungsgegenstände vorliegen.

Gemeindevertreter Dr. Hoffmann fragt nach dem Kreisel in der „Dorfstraße“. Weiterhin erkundigt er sich, ob die Möglichkeit besteht, s.g. „Schwellen“ aufzustellen.

BGM Fischer erklärt, dass nach Rücksprache mit der Polizei in der Straße eine 30er-Zone mit entsprechenden Schildern eingerichtet werden soll.

Es folgen keine weiteren Fragen.

---

## **8. Resolution zu den Kommunal финанzen**

BGM Fischer führt in die Thematik ein und erläutert die Beschlussvorlage der Verwaltung.

Gemeindevertreter Sahlmann spricht sich dafür aus, die Resolution des SHGT zu unterstützen.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Nahe unterstützt die vom Landesvorstand des Schleswig-Holsteinischen Gemeindetages beschlossene Resolution zu den Kommunalfinanzen.

**Abstimmungsergebnis:**

<b>Dafür</b>	<b>12</b>
<b>Gegenstimmen</b>	<b>0</b>
<b>Enthaltungen</b>	<b>0</b>

---

**9 . 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplans Nr. 26 der Gemeinde Nahe für das Gebiet "östlich der "Dorfstraße", westlich der Straße "Lüttdörp" und nördlich der Straße "Bielfeld""**

- **Aufstellungsbeschluss**
- **Billigung des Entwurfs**
- **Entwurfs- und Auslegungsbeschluss**

BGM Fischer führt in die Thematik ein.

Eine Aussprache ist nicht gewünscht, daher verliest er sodann den Beschlussvorschlag. Gemeindevertreter Dr. Hoffmann merkt nun an, dass die CDU-Fraktion diesen Beschluss nicht unterstützt, da für die Grundstücke 3 und 21 lediglich 1,5 Stellplätze pro Wohneinheit vorgesehen sind.

Nach einer kurzen Aussprache, folgt die Abstimmung über den Beschlussvorschlag.

**Beschluss:**

Aufstellungsbeschluss:

1. Der Bebauungsplans Nr. 26 der Gemeinde Nahe für das Gebiet "östlich der "Dorfstraße", westlich der Straße "Lüttdörp" und nördlich der Straße "Bielfeld"" soll geändert werden. Folgende Planungsziele werden verfolgt:

- Anpassung der Planung an geänderte städtebauliche Vorstellungen der Gemeinde

2. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekanntzumachen (§ 2 Abs. 1 BauGB).

3. Mit der Ausarbeitung des Planentwurfes, der Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange soll das Büro für Bauleitplanung, Bornhöved, beauftragt werden.

4. Von der frühzeitigen Unterrichtung und der Erörterung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. §§ 3 Abs. 1, 4 Abs. 1 BauGB wird gem. § 13 Abs. 2 Nr. 1 BauGB abgesehen.

Billigung des Entwurfs / Entwurfs- und Auslegungsbeschluss:

5. Der Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 26 der Gemeinde Nahe für das Gebiet "östlich der "Dorfstraße", westlich der Straße "Lüttdörp" und nördlich der Straße "Bielfeld"" und die Begründung werden in den vorliegenden Fassungen gebilligt.

6. Der Entwurf des Planes und die Begründung sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und die beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange über die Auslegung zu benachrichtigen. Zusätzlich sind der Inhalt der Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung und die nach § 3 Abs. 2 S. 1 BauGB auszulegenden Unterlagen ins Internet einzustellen und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich zu machen.

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren keine Gemeindevertreterinnen / Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

## Abstimmungsergebnis:

<b>Dafür</b>	<b>8</b>
<b>Gegenstimmen</b>	<b>4</b>
<b>Enthaltungen</b>	<b>0</b>

---

### 10 . Beratung und Beschlussfassung über die F-Plan-Erweiterung "Birkenhofgelände"

BGM Fischer führt in den Tagesordnungspunkt ein.

Gemeindevertreter Dr. Hoffmann empfiehlt, das gesamte Birkenhofgelände für die F-Plan-Erweiterung zu berücksichtigen.

Gemeindevertreter M.-A. Ehlers merkt an, dass ein Dorfentwicklungskonzept erstellt werden soll. Daher sollte die Gemeinde zunächst das Konzept abwarten und dann erst entsprechende Beschlüsse fassen.

Gemeindevertreter Dr. Hoffmann erwidert, dass die Gemeinde Gewerbeflächen benötigt.

Dem schließt sich Gemeindevertreter Sahlmann an.

Sodann wird über folgenden Beschluss abgestimmt:

#### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, die Erweiterung des Flächennutzungsplanes weiter voranzutreiben.

#### **Abstimmungsergebnis:**

<b>Dafür</b>	<b>9</b>
<b>Gegenstimmen</b>	<b>3</b>
<b>Enthaltungen</b>	<b>0</b>

---

### 11 . Kindertagesstätte "Tausendfüßler" Nahe - Beratung und ggf. Beschlussfassung - Kita-Reform: Allgemeine Informationen sowie personelle und finanzielle Auswirkungen

BGM Fischer führt in die Thematik ein.

Gemeindevertreter Sahlmann merkt an, dass in der Beschlussvorlage die Arbeitsstunden der neuen Stellenausschreibung fehlen.

Daraufhin erklärt BGM Fischer noch einmal die besagte Stellenausschreibung für einen Erzieher oder sozialpädagogischen Assistenten.

Gemeindevertreter Dr. Hoffmann führt anschließend zur Kita-Reform aus und erklärt, dass für die Gemeinde vermutlich keine finanziellen Nachteile entstehen.

Es folgt eine kurze Aussprache zur Thematik.

BGM Fischer verliest anschließend den Beschlussvorschlag und spricht sich dabei für die 1. Variante aus.

Nach einer weiteren Aussprache dazu, empfiehlt Gemeindevertreter Sahlmann, die zweite Variante zu beschließen.

Gemeindevertreterin D. Ehlers verweist auf die in der Vorlage erwähnte Stellungnahme von Frau Ibe.

Nach einer kurzen Diskussion, wird über den folgenden Beschluss abgestimmt:

#### **Beschluss:**

Es wird beschlossen, dass für die Planungen des Nachtragshaushaltes für das Haushaltsjahr 2020 folgende Parameter zugrunde gelegt werden sollen:

Es sollen 29 Springerstunden über den Mindeststandard hinaus zur Verfügung stehen (Abweichungen im Verhältnis von Erzieher/in und SPA sind aufgrund des Fachkräftemangels weiterhin möglich).

#### **Abstimmungsergebnis:**

<b>Dafür</b>	<b>12</b>
<b>Gegenstimmen</b>	<b>0</b>
<b>Enthaltungen</b>	<b>0</b>

---

## **12 . Beratung und Beschlussfassung über das Aufstellen einer Gasregelstation**

BGM Fischer führt in die Thematik ein und erklärt, dass die Gasregelstation auf dem Gelände des Wasserwerkes aufgestellt werden soll. Eine Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung ist daher nicht mehr erforderlich.

Gemeindevertreter M.-A. Ehlers empfiehlt, trotzdem einen Beschluss darüber zu fassen, der die Zustimmung der Gemeindevertretung zum Ausdruck bringen soll.

Nach einer kurzen Diskussion beantragt Gemeindevertreter M.-A. Ehlers, folgenden Beschluss zu fassen:

„Die Gemeindevertretung stimmt dem Standort der Gasregelstation auf dem Gelände des Wasserwerkes zu.“

Sodann lässt BGM Fischer über den Antrag abstimmen.

### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Nahe stimmt dem Standort der Gasregelstation auf dem Gelände des Wasserwerkes zu.

### **Abstimmungsergebnis:**

<b>Dafür</b>	<b>11</b>
<b>Gegenstimmen</b>	<b>0</b>
<b>Enthaltungen</b>	<b>1</b>

---

## **13 . Beratung und ggf. Beschlussfassung über den Antrag der CDU-Fraktion auf Modernisierung des Bürgerhauses**

BGM Fischer übergibt das Wort an Gemeindevertreter Dr. Hoffmann.

Dieser verliest sodann die Antragsbegründung und führt dazu weiter aus. Bei der Dorfentwicklung sollte dieser Antrag Berücksichtigung finden.

BGM Fischer verweist darauf, dass es zunächst einer Klärung der Sach- und Rechtslage zur Beantragung von Fördergeldern bedarf. Eine Beschlussfassung wäre daher zum jetzigen Zeitpunkt nicht empfehlenswert.

Nach einer kurzen Aussprache herrscht Einigkeit darüber, bis auf Weiteres die Beschlussfassung hierzu auszusetzen.

---

## **14 . Beratung und ggf. Beschlussfassung über den Antrag der CDU-Fraktion auf Reparatur der Bänke im Restaurant**

BGM Fischer übergibt das Wort an Gemeindevertreter Dr. Hoffmann, der den Antrag der CDU-Fraktion erklärt.

BGM Fischer verweist anschließend auf den Pachtvertrag zwischen der Gemeinde und den Betreibern der Gaststätte. Dort findet sich eine Regelung, nach der die Gemeinde nicht für die Beschaffung von neuem Mobiliar verantwortlich ist.

Nach einer kurzen Aussprache findet der Vorschlag Konsens, keinen Beschluss zu fassen und die Angelegenheit an den Finanzausschuss zu verweisen.

---

## **15 . Beratung und ggf. Beschlussfassung über den Antrag der CDU-Fraktion auf Installation von Wickeltischen in den Toiletten des Restaurants im Bürgerhaus**

BGM Fischer übergibt das Wort an Gemeindevertreter Dr. Hoffmann.

Dieser verliest den Antrag der CDU-Fraktion samt Begründung.

Gemeindevertreter Sahlmann stimmt zu, dass ein Wickeltisch in den Räumlichkeiten des Bürgerhauses / der Gaststätte erforderlich ist und schlägt als Standort das Behinderten-WC vor.

BGM Fischer empfiehlt, dass erst eine Begehung samt Inaugenscheinnahme der Toiletten durchgeführt und dann der Standort ausgesucht werden sollte.

Sodann wird über den nachfolgenden Beschluss abgestimmt:

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, in den Räumlichkeiten des Bürgerhauses / der Gaststätte einen Wickeltisch installieren zu lassen. Hierfür empfehlen sich die Toiletten-Räume. Der genaue Standort soll nach einer Begehung festgelegt werden.

**Abstimmungsergebnis:**

<b>Dafür</b>	<b>12</b>
<b>Gegenstimmen</b>	<b>0</b>
<b>Enthaltungen</b>	<b>0</b>

---

**16 . Beratung und ggf. Beschlussfassung über den Antrag der CDU-Fraktion für Vorarbeiten zur Überplanung des Gebietes am Birkenhof**

BGM Fischer übergibt das Wort an Gemeindevertreter Dr. Hoffmann.

Dieser führt kurz in die Thematik ein und verliest die Antragsbegründung.

Gemeindevertreter Sahlmann unterstützt den Antrag. Für die in dem Antrag erwähnten Bodenuntersuchungen sollte ein enges Raster gewählt werden.

Gemeindevertreter M.-A. Ehlers erklärt, dass die SPD-Fraktion den Antrag nicht unterstützt, es fehlt die Bürgerbeteiligung.

Gemeindevertreter Dr. Hoffmann merkt dazu an, dass lediglich eine Untersuchung der Flächen durchgeführt werden soll.

BGM Fischer empfiehlt eine Beratung im Bauausschuss.

Nach einer Aussprache dazu, spricht sich Gemeindevertreter Mügge dafür aus, die Formulierung „Gewerbegebiet“ in der Antragsbegründung zu streichen.

Der Vorschlag vom Bürgermeister, die Thematik im Bauausschuss zu behandeln, findet Zustimmung.

**Beschluss:**

Der Antrag der CDU-Fraktion für Vorarbeiten zur Überplanung des Gebietes am „Birkenhof“ wird zur Beratung in den Bauausschuss verwiesen.

Der Bauausschuss soll in seiner Beratung den „Birkenhof“ als Baugebiet betrachten.

**Abstimmungsergebnis:**

<b>Dafür</b>	<b>12</b>
<b>Gegenstimmen</b>	<b>0</b>
<b>Enthaltungen</b>	<b>0</b>

---

**17 . Beratung und ggf. Beschlussfassung über den Antrag der SPD-Fraktion auf Schaffung von sozialem Wohnraum**

BGM Fischer übergibt das Wort an Gemeindevertreter M.-A. Ehlers.

Dieser verliest den Antrag der SPD-Fraktion und führt dazu weiter aus.

Gemeindevertreter Sahlmann merkt an, dass die WDN-Fraktion Schwierigkeiten in der Vermarktung der Grundstücke sieht und den Antrag daher in der vorgelegten Form ablehnt.

BGM Fischer regt die Gründung einer eigenen Genossenschaft für sozialen Wohnraum an.

Gemeindevertreter Dr. Hoffmann sieht ebenfalls Schwierigkeiten in der Begründung des Antrages, beim s.g. „Schimmelhof“ könnte alternativ sozialer Wohnraum vorgesehen werden. Gemeindevertreter M.-A. Ehlers unterstützt den Vorschlag von BGM Fischer. Weiterhin erklärt er, dass die SPD-Fraktion auch im „Rodelberg“ den Bedarf für sozialen Wohnraum sieht, der Antrag wird daher aufrechterhalten. Sodann wird über den Beschlussvorschlag der SPD-Fraktion in der vorgelegten Form abgestimmt:

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, dass mind. eines der zukünftigen Häuser im Baugebiet „Rodelberg“ sozialen Wohnraum zur Verfügung stellen muss.

**Abstimmungsergebnis:**

<b>Dafür</b>	<b>4</b>
<b>Gegenstimmen</b>	<b>7</b>
<b>Enthaltungen</b>	<b>1</b>

Der Antrag wurde somit abgelehnt.

**18 . Beratung und ggf. Beschlussfassung über den Antrag der SPD-Fraktion auf Einrichtung eines Sitzungskalenders**

BGM Fischer übergibt das Wort an Gemeindevertreter M.-A. Ehlers. Dieser verliest den Antrag der SPD-Fraktion samt der Antragsbegründung und erklärt, dass der Sitzungskalender nur die Termine der Sitzungen der Gemeindevertretung enthalten soll. BGM Fischer erfragt, wie der Passus mit der Planung der Berichterstattungen in der Antragsbegründung zu verstehen ist. Laut Antragsformulierung sind die Berichterstattungen in der Vergangenheit zu kurz gekommen. BGM Fischer kann dies nicht nachvollziehen, wo doch regelmäßig Berichte, wie die der Kindergarten- und Familienzentrumsleitung, vorgetragen werden. Gemeindevertreter M.-A. Ehlers kann diese Auffassung nicht teilen. Nach einer kurzen Diskussion stellt BGM Fischer den Antrag zur Abstimmung.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, für die Sitzungen im Jahre 2020 einen Sitzungskalender, wie von der SPD-Fraktion beantragt, aufzustellen. Der Kalender soll nur die Sitzungstermine der Gemeindevertretung enthalten.

**Abstimmungsergebnis:**

<b>Dafür</b>	<b>12</b>
<b>Gegenstimmen</b>	<b>0</b>
<b>Enthaltungen</b>	<b>0</b>

Es herrscht Einigkeit darüber, dass der Sitzungskalender unter Beteiligung aller Fraktionen zu einem späteren Zeitpunkt aufgestellt werden soll.

**Anmerkung der Verwaltung:**

Im Anschluss an die Sitzung der Gemeindevertretung hat eine Nachbesprechung stattgefunden, in der sich die Fraktionen auf einen Sitzungskalender verständigt haben. Der Kalender ist als Anlage 1 der Niederschrift beigefügt.

**19 . Einwohnerfragestunde -Teil II-**

Aus der Einwohnerschaft wird die Frage gestellt, wann der Dorfentwicklungsplan beschlossen wird und welches Gremium diesen Beschluss zu fassen hat. BGM Fischer erklärt, dass eine derartige Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung erfolgt. Zunächst sollen noch Gespräche zum Dorfentwicklungsplan geführt werden. Es folgen keine weiteren Fragen.

Die Sitzung wird von 21.35 – 21.47 Uhr unterbrochen und die Öffentlichkeit ausgeschlossen.

\_\_\_\_\_  
Vorsitzende(r)

\_\_\_\_\_  
Protokollführer(in)